



BIOAKTIV® - Visokoaktivno humusno gnojivo

Predstavljanje: Igor Krota, Alfonz Ferfolja, Andrej Latin, Aljaž Podlogar, Andrej Črne, Grega Črne



BIOAKTIV®

- Stručni tim tvrtke Adria Eta d.o.o. posjeduje visoku razinu poslovnog iskustva na raznim područjima i na raznim zahtjevnim projektima.
- Također, projektni tim posjeduje praktična i stručna znanja vezana uz upravljanje projektnim ciklusom.
- Pored navedenog, angažirani su i vanjski stručnjaci kako bi cijeli tim bio visokostručan i nedvojbeno kompetentan za postizanje ciljeva ovog projekta.



PREDSTAVLJANJE TEAM-A

Član Tima	Iskustva
Igor Krota	<ul style="list-style-type: none">• Partner u međunarodnoj grupi poduzeća za poslovno savjetovanje• Investitor u razvoj seoskog turizma u Rošovo kod Buzeta vrijednost 1 mio EUR• Prihodi u Grupi 2014: HR (0,4 mio EUR), UK (2,2 mio EUR), CZ (1,3 mio EUR)• Broj zaposlenika u međunarodnoj Grupi: 6
Grega Črne	<ul style="list-style-type: none">• Partner Span Ljubljana• Prihodi 2014: 7,3 mio EUR• Broj zaposlenika: 18• Partner firme Span Zagreb d.o.o.
Alfonz Ferfolja	<ul style="list-style-type: none">• Tehnolog - izumitelj• Ustanovitelj kompostarne u Sv. Antonu• 30 godina radi na području prerade otpada i kompostiranja

PREDSTAVLJANJE TEAM-A



Član Tima	Izkustva
Andrej Latin	<ul style="list-style-type: none">• Utemeljitelj centra za poslovne korisnike za Simobil (vlastito poduzeće)• Osnivač Ex marketing d.o.o., poduzeća za savjetovanje i obrazovanje• Godišnji prihodi: 1,7 mio EUR• Broj zaposlenih: 13
Aljaž Podlogar	<ul style="list-style-type: none">• Rad u tvrtki Ernst & Young Slovenia na poslovima revizije• Ex-partner u najvećem poduzeću za poslovno i financijsko savjetovanje u Sloveniji; Taxgroup• Vlasnik vlastitog poduzeća za porezno i financijsko savjetovanje• Broj zaposlenika: 5



- Razvili smo tehnologiju kojom iz organskog otpada (pileći izmet, otpad od grožđa, otpad od voća, stajski gnoj...) pod strogom kontrolom, možemo ubrzati biološki proces prerade biogenog otpada, te proizvesti organsko humusno gnojivo **Bioaktiv®**
- **Bioaktiv®** predstavlja naše znanje i ekspertizu, a opisno je to humusno gnojivo koje ne zagađuje podzemne vode, ne zaudara, dok ujedno povećava prinos kulture **do čak 35%**. Osim toga smanjuje, odnosno eliminira potrošnju mineralnih gnojiva, potpuno je prirodan i aktivno djeluje u zemljištu, te rješava problem zbrinjavanja organskog otpada.
- Razvijeni proces je potpuno prirodan i **troši vrlo malo energije i vode** (količine usporedive s dvije prosječne stambene kuće), a što je najvažnije – **nema utjecaja na okoliš.**

USPOREDBA



- 38% od ukupne količine obradivog poljoprivrednog zemljišta u svijetu, zbog kemijskog zagađenja i učinka sintetičkih gnojiva **nije više plodno**
- Cijene sintetičkih gnojiva su u porastu, a količine za uporabu se ograničavaju

SINTETIČKA GNOJIVA

- oštećuju poljoprivredno zemljište
- zagađuju podzemne vode
- djeluju uz 2-3 tjedna kašnjenja
- potrošnja im se ograničava

BIOAKTIV®

- ✓ reaktivira oštećeno zemljište
- ✓ ne zagađuje podzemne vode
- ✓ u zemlji se aktivira odmah
- ✓ potrošnja se povećava – regulative
- ✓ sastavljen od lokalnih bioloških otpada
- ✓ ne zaudara - poput ostalih prirodnih mineralnih gnojiva
- ✓ 25 - 35% VEĆI POLJOPRIVREDNI PRINOS



Ulazne sirovine koje ćemo koristiti u procesu u Gradu Buzetu su:

- Teško aplikativni gnoj peradi s piljevinom
- Otpad vinskih podruma - groždana pulpa



PODACI O INVESTICIJI

- **Investitor: Hrvatsko poduzeće Adria Eta d.o.o. iz Zagreba**
- **Ukupna investicija 7.000.000 EUR**
- **Kapacitet: 7.400 tona/godišnje**
- **18 novih radnih mjesta**
- **Dosadašnja ulaganja 500.000 EUR**

- **Financiranje**
 - EU fondovi 60%
 - Bankovni kredit 30%
 - Vlastita sredstva 10%

- **Buduća ulaganja:**
 - Razvojni i istraživački centar Bioaktiv
 - Suradnja s lokalnom školom, zapošljavanje stipendista grada Buzeta
 - Doprinos lokalnoj zajednici, sponzorstva, donacije



- **Glavne prednosti projekta**
 - Zapošljavanje
 - Stvaranje općenito bolje poduzetničke klime
 - Zaštita okoliša i racionalno korištenje resursa, te povećanje kvalitete življenja. Kroz povećanje kvalitete življenja smanjuje se broj oboljelih i pretilih osoba, što direktno utječe i na sektor zdravstva
 - Smanjenje količine biološkog otpada
 - Istraživanje i razvoj (školovanje stručnjaka) i suradnja sa poljoprivrednim školama u ovom području
 - Edukacija ljudi, poljoprivrednika, ali i djece u osnovnim i srednjim školama na području hortikulture i korištenja organskih gnojiva i samim time otvaranje mogućnosti za dodatni razvoj poduzetništva
 - Održivi razvoj
 - Regionalan razvoj, razvoj ruralnih područja



- Temeljem Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13) i Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br. 64/08, 67/09), za planirani zahvat nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš niti ocjenu o potrebi procjene, obzirom da je proizvodni kapacitet pogona znatno niži (planska veličina 7400 t/godinu) od kapaciteta za kojega je potrebno, temeljem točke: 10.6. Građevine za obradu otpada, biološka obrada i ostali postupci obrade otpada kapaciteta 100t/dan i više u Prilogu II Uredbe, provesti ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš;
- **Zbog velikog interesa žitelja Buzeta i okolnih mjesta zatražili smo stručno mišljenje izgradnje fermentacijske kompostane u zoni proizvodne namjene Mala Huba II:**
 - širenja emisija u zraku radi procjene utjecaja na okoliš
 - emisija koncentrirajući opasnih tvari u zraku
 - procjena dosega i emisijski parametri s obzirom na utjecaj na stambena područja u okolici
 - utjecaj na podzemne i površinske vode te sustav javne odvodnje

Studiju je izradila tvrtka DLS d.o.o. koja posjeduje certifikat Ministarstva zaštite okoliša i prirode Republike Hrvatske broj 517-06-2-1-1-14-7 KLASA UP/1 351-02/13-08/75

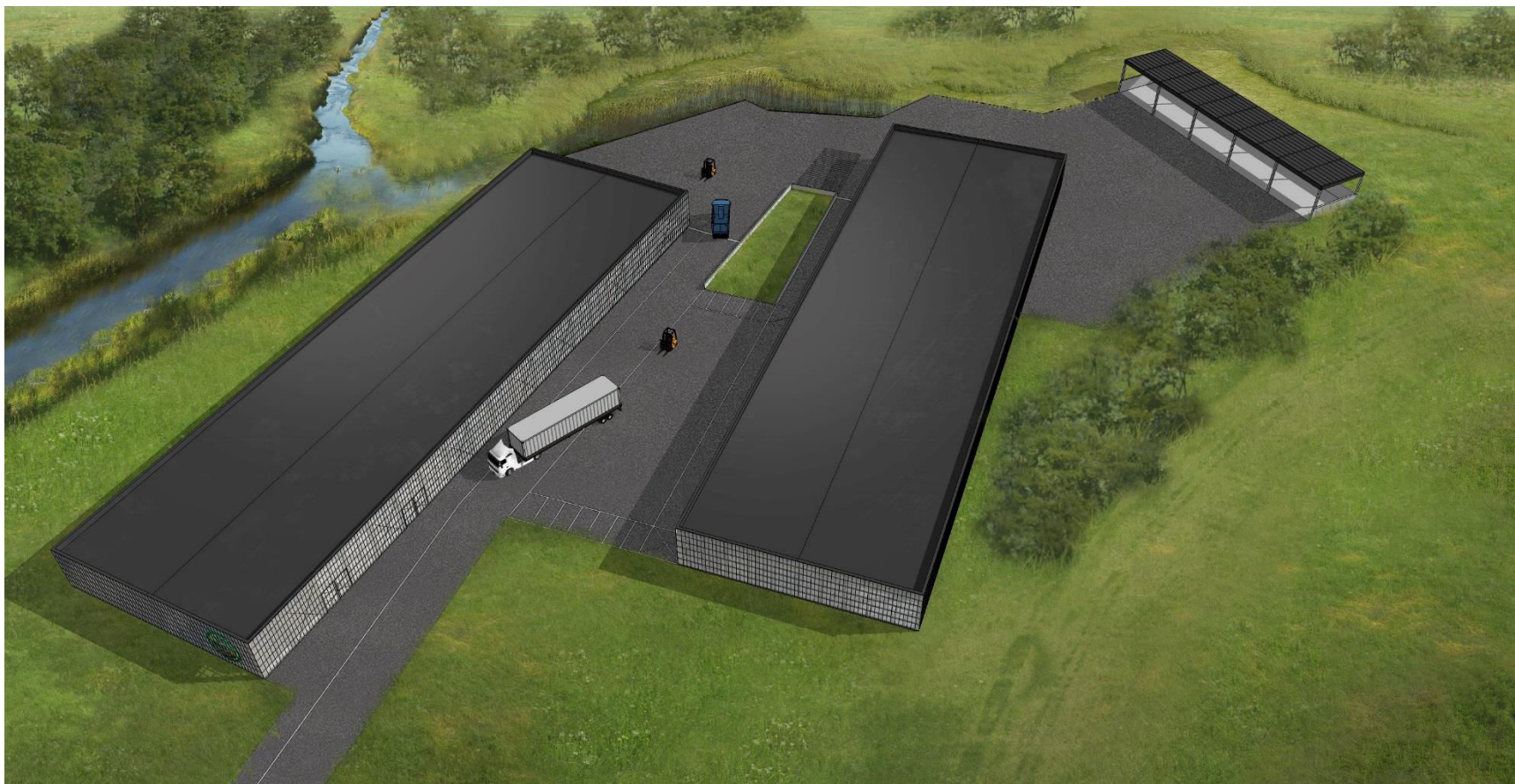


- Predstavlja tvrtka DLS d.o.o.

SLIKA ZONE MALA HUBA II SADA



SLIKA 1 PROJEKTA U ZONI MALA HUBA



SLIKA 2 PROJEKTA U ZONI MALA HUBA



1. Kako spriječavate širenje mirisa s deponije?

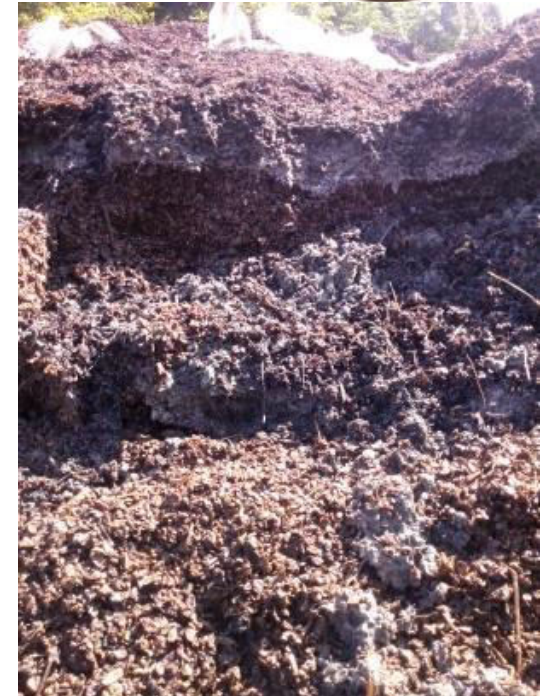
- Deponiju prekrivamo prirodnim biološkim slojem tako da eliminiramo neugodne mirise, mušice i glodavce
- studija tvrtke DLS d.o.o.

2. U Sv. Antonu se proizvodi 300 t, u Buzetu je planirana proizvodnja 7.400 t, što je neusporedivo u smislu utjecaja na okolinu?

- Deponija u Buzetu će biti pokrivena i zaštićena od vremenskih utjecaja, veličina deponije u Buzetu jednaka je onoj u Sv. Antonu
- Studija tvrtke DLS d.o.o.

3. Rekli su mi da će kamioni koji dovoze sirovinu smrdjeti po cijelom gradu, dokažite da to nije istina.

- Studija tvrtke DLS d.o.o.
- Kamioni se prije izlaska iz deponije peru
- Sirovina se dovodi jednom kvartalno, a ne svaki dan.





PITANJA GRAĐANA 2

4. Koja će se sirovina upotrebljavati kod proizvodnje humusa?

U procesu proizvodnje humusa u Buzetu, upotrebljavati ćemo isključivo gnoj peradi s piljevinom i groždanu pulpu, koristeći isti tehnološki postupak kao i u kompostani u Sv. Antonu.

5. Što se događa s leševima bolesne peradi koje ćete dovoziti u kompostanu/na deponiju?

Nećemo dovoziti leševe nikakvih životinja u kompostanu/na deponiju jer je to zabranjeno.

6. Kako ćete zaštititi radnike od utjecaja amonijaka u zatvorenoj kompostani?

Emisije tvari u zrak su kontrolirane i ispod zakonski dozvoljenih vrijednosti. Tehnološki postupak kompostiranja dozvoljava rad kompostane bez većih emisija amonijaka u zrak. Tvrtka Adria Eta će se brinuti o zaštiti na radu u skladu s Hrvatskim zakonima.

- Tvrtka DLS d.o.o. – objašnjenje MDK za NH3



6. Zašto niste ranije obavijestili građane o vašem projektu?

- Kod prijave na natječaj nismo znali da smo jedini ponuditelji, isto tako, nismo mogli pretpostaviti da će vijećnici potvrditi izmjene urbanističkog plana.
- Tek na samoj sjednici gradskog vijeća 4.2.2015. saznali smo da smo odabrani kao najpovoljniji ponuditelj.
- Od početka rada na projektu bilo je već u novinama objavljeno da je jedan od potencijalnih investitora i tvrtka Adria Eta koja želi izgraditi fermetacijsku kompostanu.
- U interesu nam je prezentirati projekt svima koji su zainteresirani, tako smo to učinili na gradskom vijeću gdje su samo dva vijećnika bila protiv. Kako smo tek tada saznali da je donesena pozitivna odluka, naš drugi korak je ova prezentacija, te smo ujedno spremni organizirati odlazak svih zainteresiranih osoba na postojeću kompostanu u Sv. Antonu

7. Grad Buzet „ne dobiva ništa a gubi puno“

- Osim ranije navedenih prednosti projekta, direktno će u Buzetu, kroz obavljanje radova i ostale troškove, ostati će više od 3,5 milijuna EUR samo u tijeku izgradnje.
- Vlastita procjena je da će u poslovanju kompostane biti posredno uključeno još najmanje 20 vanjskih suradnika s područja grada Buzeta.



8. Naknada od samo 1000 EUR mjesečno za 2 ha zemljišta je preniska.

- Cijene za prodaju komunalno opremljenih zemljišta u poduzetničkim zonama u Republici Hrvatskoj, kreću se od 0,66 EUR do 8 EUR/m² (izvor: Agencija za investicije i konkurentnost Republike Hrvatske); npr. u Novoj Gradiški je cijena zemljišta 25 kn/m²
- U Buzetu za 30 godišnji najam zemljišta koje nije komunalno opremljeno biti će plaćeno 18,55 EUR/m², a nakon 30 godina zemljište ostaje u vlasništvu Grada Buzeta
- Naknada koju je ponudila tvrtka Adria Eta d.o.o. je viša od minimalne cijene na natječaju.
- Na natječaj se nije javio niti jedan drugi ponuđač što daje jasnu sliku o konkurentnosti.

PITANJA GRAĐANA 5

9. Koliko je kompostana čista tehnologija i što će ona riješiti?

- U Istri postoje 266 ilegalne deponije (Glas Istre 11.1.2013)
- ilegalno odlagalište Krušvari (slika)
- Službene novine Grada Buzet 19. veljače 2010 Broj 1; Kompostana je jedan od mogućih načina skupljanja i obrade biootpada





10. Kakve su plaće za zaposlenike? Ne želimo biti jeftina radna snaga.

- Sukladno investicijskoj studiji za plaće radnika biti će izdvojeno godišnje više 2.618.000 kn, a prosječna bruto plaća je preko 12.000 kn

KONTAKTNI PODACI



Zahvaljujemo vama na pažnji.

Za dodatne informacije možete nas kontaktirati na:

**ADRIA ETA d.o.o.
Gramača 5/m
10000 Zagreb**

Igor Krota

igor@lbc-group.com

Draškovićeva 53, Zagreb

Tel: 01/5805 993

Cell phone: +385 99 3093 990

Grega Črne

grega.crne@bioaktiv.si

Savska cesta 24a, Domžale

Tel: 05/9074 929

Cell phone: +386 51 310 444